

מלי פרסומים

0525216602

תאריך:

גוש/חלקה: **8238/458,459**

מספר תכנית: **408-0822924**

הודעות שפורסמו בעיתונים להפקדה/ מתן תוקף:

מגיש הבקשה:

כתובת הנכס נושא הבקשה: **רש"י בן ציון נתניה**

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי נתניה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0822924
נ/מק/27/3/547 - מבנה מגורים, רחוב רש"י חלקות 458-459
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0822924 המהווה שינוי לתוכנית הבאות: **שינוי לתוכנית:** כפיפות נ/מק/7,400, כפיפות נ/מק/3,547, כפיפות 408-0519249, החלפה 408-0603514
השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם: **רשות מקומית - נתניה.**
כתובת: רחוב: רש"י שכונה: בן ציון, נתניה
גושים/חלקות לתכנית: גוש: 8238 חלקות במלואן: 458, 459
מונה תדפיס הוראות: 35 מונה תשריט: 16
עיקרי הוראות התכנית:
1. איחוד חלקות בהסכמת בעלים, עפ"י פרק ג' סימן ז' עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
2. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
3. שינוי בדבר גובהם של בניינים ומספר קומות עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
4. תוספת 3 יחיד ל-27 מאושרות, סה"כ 30 יחיד, עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
5. שינוי הוראות בדבר בנין עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
6. תוספת שטח הכולל המותר לבניה, עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
7. תוספת מרפסות עד 2 מ' מעבר לקו בנין קדמי, עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
הודעה על הפקדת התכנית מורסמה בעיתונות בתאריך 19/11/2020 וביילקוט הפרסומים מספר 9223, בעמוד 1278, בתאריך 17/11/2020. התכנית האמורה נמצאת במשרדי תועדה המקומית לתכנון ובניה ועדה מקומית לתכנון ובניה הצורך, 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובניה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי תועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444.
ג' ניסן תשפ"א
מר אלי דלל, אינג', יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה
16/03/2021

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי נתניה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0822924
נ/מק/27/3/547 - מבנה מגורים, רחוב רש"י חלקות 458-459
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0822924 המהווה שינוי לתוכנית הבאות: **שינוי לתוכנית:** כפיפות נ/מק/7,400, כפיפות נ/מק/3,547, כפיפות 408-0519249, החלפה 408-0603514
השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם: **רשות מקומית - נתניה.**
כתובת: רחוב: רש"י שכונה: בן ציון, נתניה
גושים/חלקות לתכנית: גוש: 8238 חלקות במלואן: 458, 459
מונה תדפיס הוראות: 35 מונה תשריט: 16
עיקרי הוראות התכנית:
1. איחוד חלקות בהסכמת בעלים, עפ"י פרק ג' סימן ז' עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
2. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
3. שינוי בדבר גובהם של בניינים ומספר קומות עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
4. תוספת 3 יחיד ל-27 מאושרות, סה"כ 30 יחיד, עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
5. שינוי הוראות בדבר בנין עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
6. תוספת שטח הכולל המותר לבניה, עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
7. תוספת מרפסות עד 2 מ' מעבר לקו בנין קדמי, עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
הודעה על הפקדת התכנית מורסמה בעיתונות בתאריך 19/11/2020 וביילקוט הפרסומים מספר 9223, בעמוד 1278, בתאריך 17/11/2020. התכנית האמורה נמצאת במשרדי תועדה המקומית לתכנון ובניה ועדה מקומית לתכנון ובניה הצורך, 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובניה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי תועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444.
ג' ניסן תשפ"א
מר אלי דלל, אינג', יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה
16/03/2021

ישראל השבוע - 19.03.2021

/ השבוע בנתניה / גיליון 2642 / 18.3.21

ישלח ביום.

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965
מרחב תכנון מקומי נתניה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0822924
נ/מק/27/3/547 - מבנה מגורים, רחוב רש"י חלקות 458-459
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0822924 המהווה שינוי לתוכנית הבאות: **שינוי לתוכנית:** כפיפות נ/מק/7,400, כפיפות נ/מק/3,547, כפיפות 408-0519249, החלפה 408-0603514
השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם: **רשות מקומית - נתניה.**
כתובת: רחוב: רש"י שכונה: בן ציון, נתניה
גושים/חלקות לתכנית: גוש: 8238 חלקות במלואן: 458, 459
מונה תדפיס הוראות: 35 מונה תשריט: 16
עיקרי הוראות התכנית:
1. איחוד חלקות בהסכמת בעלים, עפ"י פרק ג' סימן ז' עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
2. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
3. שינוי בדבר גובהם של בניינים ומספר קומות עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
4. תוספת 3 יחיד ל-27 מאושרות, סה"כ 30 יחיד, עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
5. שינוי הוראות בדבר בנין עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
6. תוספת שטח הכולל המותר לבניה, עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
7. תוספת מרפסות עד 2 מ' מעבר לקו בנין קדמי, עפ"י סעיף 10א(א62) לחוק.
הודעה על הפקדת התכנית מורסמה בעיתונות בתאריך 19/11/2020 וביילקוט הפרסומים מספר 9223, בעמוד 1278, בתאריך 17/11/2020. התכנית האמורה נמצאת במשרדי תועדה המקומית לתכנון ובניה ועדה מקומית לתכנון ובניה הצורך, 6, אוה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובניה" <http://vaada.netanyagis.co.il> ובמשרדי תועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91, רמלה, טלפון: 08-9788444.
ג' ניסן תשפ"א
מר אלי דלל, אינג', יו"ר ועדת משנה לתכנון ובניה
16/03/2021

יום חמישי, ה' בניסן תשפ"א | המבשר

18.3.2021

תאריך: 12/4/21

לכבוד,

הוועדה המחוזית לתכנון ובניה, מחוז מרכז.

שלום רב,

הנדון: כתוב הצהרה והתחייבות בדבר פרסום מתן תוקף תוכנית מס' 408-082292

הנני מצהיר/ה בזאת כי נתלו מודעות בדבר מתן תוקף התוכנית שבנדון על לוחות המודעות שבשכונות הנוגעות בדבר ועל שלט במקום בולט בתחום התוכנית, כמתחייב בחוק התכנון והבניה והתקנות הנלוות.

1. על גבי שלט/ים באתר רח' חס' 1
סה"כ 4 שלטים בתאריך 25/3/21.

2. בלוחות המודעות בשונה ובשכונות הגובלות לפי פירוט כדלהלן:
א. לוח מודעות ברחוב הקלר בתאריך 25/3/21.
רצוף בזה צילום המעיד על פרסום בלוחות המודעות ועל גבי השלט.

3. הודעות פרסום התוכניות בעיתונות (רצ"ב קטעי פרסום בעיתונות):


עיתון נפוץ: ישלם כיום בתאריך 19/3/21
עיתון יומי: הארץ בתאריך 18/3/21
עיתון שבועי: הספרא בתאריך 18/3/21

שם המצהיר: זגורי מזל (מלי פירסומים) תפקיד: מפרסמת

תאריך: 12/4/21 חתימה: [חתימה]
"מלי פירסומים"
זגורי מזל
ע.מ. 9-05470576



2021-



הודעה בעברייני תכנון ובניה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מרחב תכנון מקומי נתניה

מחיר: דבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0822924
 458-459 תשלום חלקי חקלאות 458-459
 458-459 תשלום חלקי חקלאות 458-459

מספר דבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0822924
 458-459 תשלום חלקי חקלאות 458-459
 458-459 תשלום חלקי חקלאות 458-459

מספר דבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0822924
 458-459 תשלום חלקי חקלאות 458-459
 458-459 תשלום חלקי חקלאות 458-459

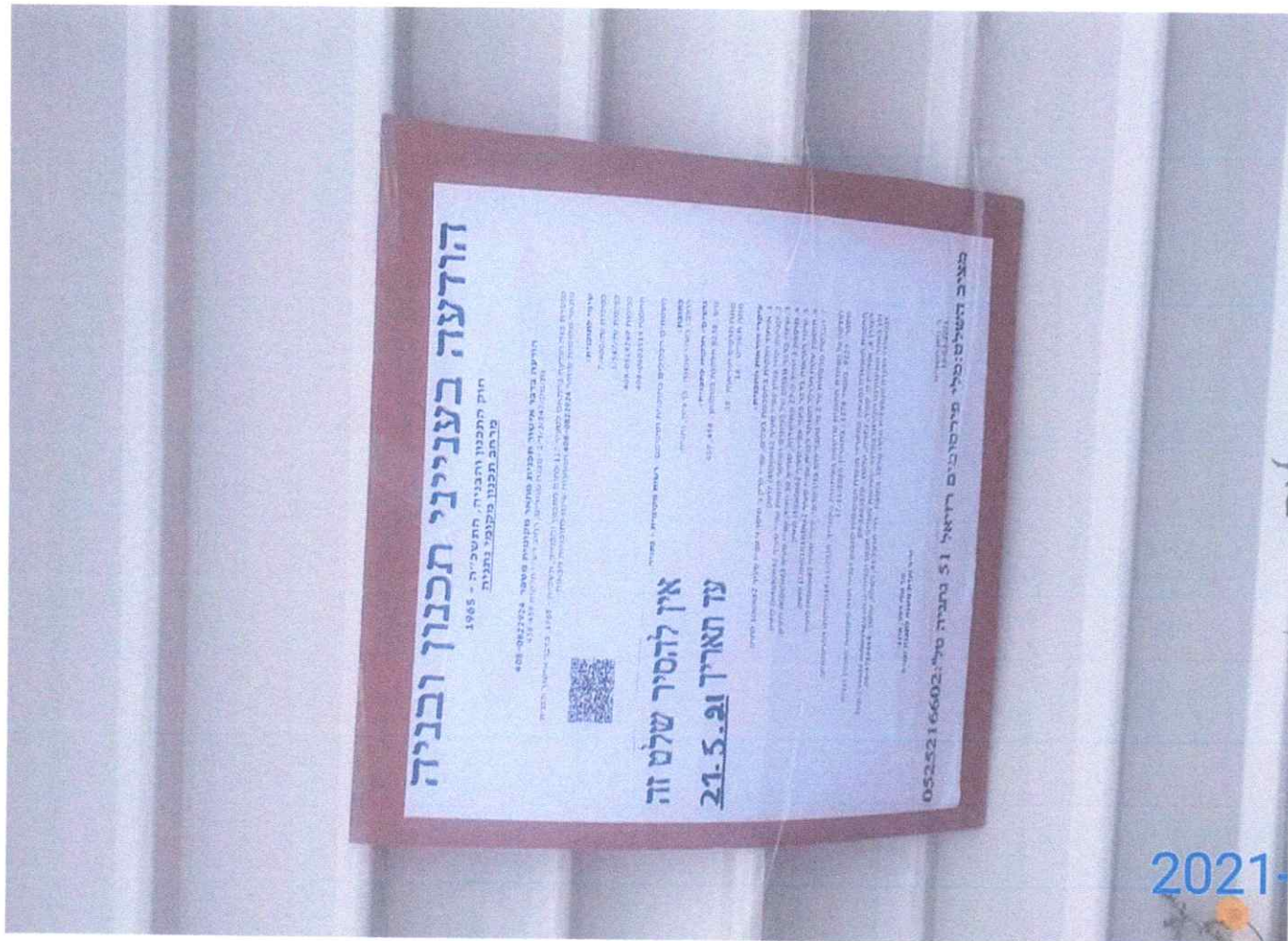
אין להסיר שלט זה

עד תאריך 21.5.21

מספר דבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0822924
 458-459 תשלום חלקי חקלאות 458-459
 458-459 תשלום חלקי חקלאות 458-459

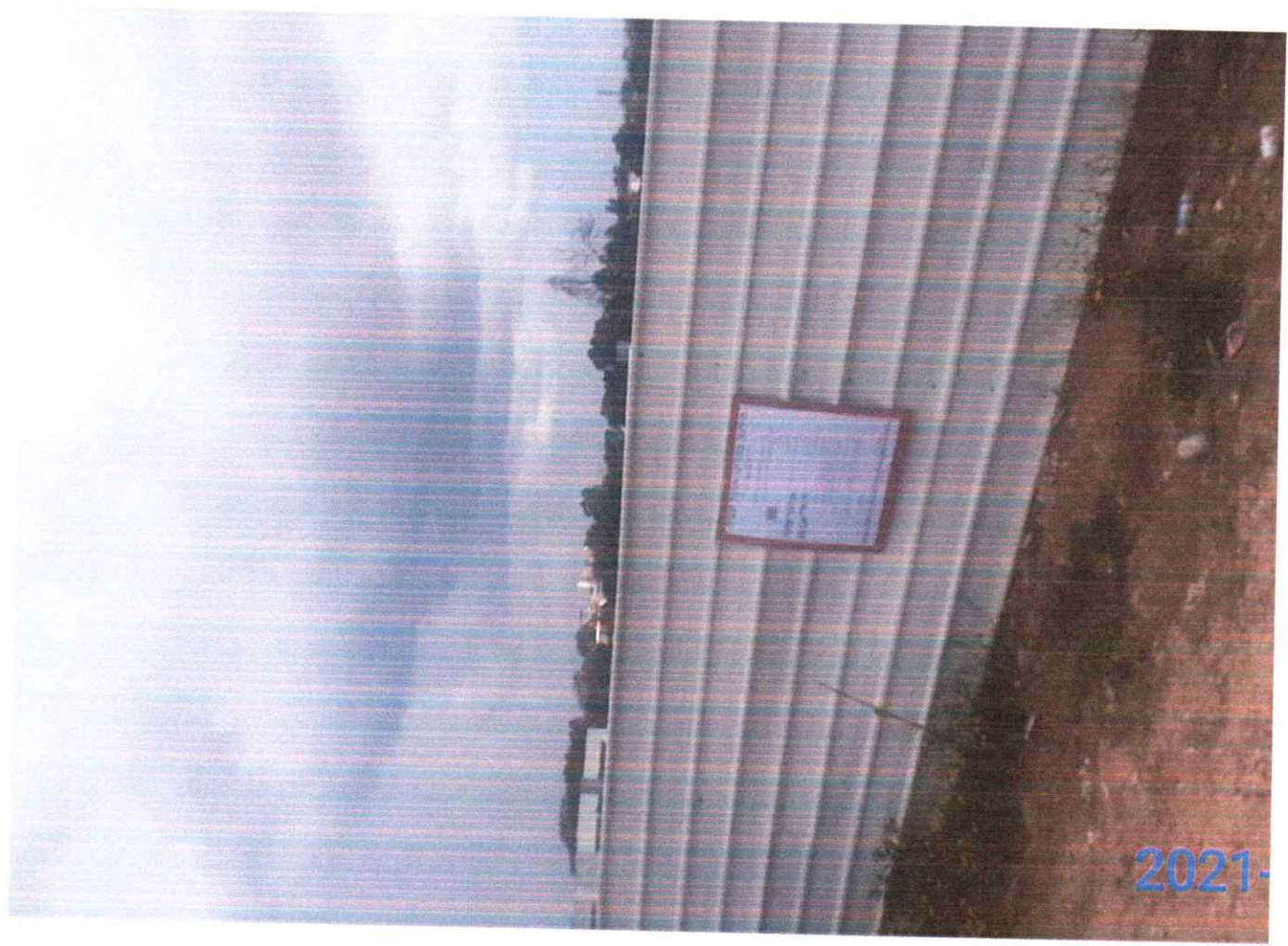
הקואנטיס - 2021-

מספר דבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0822924
 458-459 תשלום חלקי חקלאות 458-459
 458-459 תשלום חלקי חקלאות 458-459





2021-



2021-