



מלי פרסומים

0525216602

תאריך:

גוש/חלקה:

מספר תכנית: 408-0581843

הודעות שפורסמו בעיתונים להפקדה/ מתן תוקף

מגיש הבקשה:

כתובת הנכס נושא הבקשה: בארי, שד' ויצמן נתניה

חוק התכנון והבניה, התשכ"ח-1965
מרחב תכנון מקומי נתניה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0581843
נת'מק/27/553 א - תוספת זכויות לפינוי בינוי ויצמן-בארי, נתניה
ומסורת בזה הודעה באתר לסיפוק 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ח - 1965, בדבר אישור תכנית
מתאר מקומית מספר 408-0581843 המהווה שינוי לתוכנית הבאות
שינוי לתוכנית החלפת נח/100, החלפת נח/400, החלפת נח/7400, החלפת נח/27/553
השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם. רשות מקומית - נתניה
כתובת: רחוב: בארי 61, 63, 65, שד' ויצמן 82, 84, 86, שכונה: מרכז העיר
גושים/חלקות לתכנית:
נח 8274 חלקות במלואן: 516, 517, 518, 519, 520, 521
נח 8274 חלקות: 123, 513, 732
תכנית לפינוי בינוי במתחם לפינוי בינוי ע"י סיפ' 12מא62
1. איחוד וחלוקה ללא השכמת בעלים
2. שינוי לבנין
3. תוספת יחיד מ-213 יחיד ל-292 יחיד
4. קביעת שטחים לצורכי ציבור אשר יהיו חלק ממבני המגורים בקומת קרקע.
5. קביעת יוקת האנא
6. קביעת מס' קומות
7. קביעת זכויות בנייה
8. קביעת סוגי בנין
9. קביעת הוראות בנייה
מונה תדפיס התשריט: 21
הודעה על הפקדת התכנית מורשמת בעיתונות בתאריך 17/5/2019 ובילקוט הפרסומים מספר
8243, בעמודים 10814-10815, בתאריך 20/05/2019, התכנית האמורה נמצאת במשרדי
הועדה המקומית לתכנון ובניה ועדה מקומית לתכנון ובניה הצורן 6, אוה"ת ק. סיפר, נתניה,
טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובניה"
http://vaada.netanyagov.co.il ובמשרדי הועדה המקומית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91
רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים
פתוחים לקהל
ר' חשון תש"ף
04/11/2019

14.11.19

האקשר

חוק התכנון והבניה, התשכ"ח-1965
מרחב תכנון מקומי נתניה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0581843
נת'מק/27/553 א - תוספת זכויות לפינוי בינוי ויצמן-בארי, נתניה
ומסורת בזה הודעה באתר לסיפוק 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ח - 1965, בדבר אישור תכנית
מתאר מקומית מספר 408-0581843 המהווה שינוי לתוכנית הבאות
שינוי לתוכנית החלפת נח/100, החלפת נח/400, החלפת נח/7400, החלפת נח/27/553
השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם. רשות מקומית - נתניה
כתובת: רחוב: בארי 61, 63, 65, שד' ויצמן 82, 84, 86, שכונה: מרכז העיר
גושים/חלקות לתכנית:
נח 8274 חלקות במלואן: 516, 517, 518, 519, 520, 521
נח 8274 חלקות: 123, 513, 732
תכנית לפינוי בינוי במתחם לפינוי בינוי ע"י סיפ' 12מא62
1. איחוד וחלוקה ללא השכמת בעלים
2. שינוי לבנין
3. תוספת יחיד מ-213 יחיד ל-292 יחיד
4. קביעת שטחים לצורכי ציבור אשר יהיו חלק ממבני המגורים בקומת קרקע.
5. קביעת יוקת האנא
6. קביעת מס' קומות
7. קביעת זכויות בנייה
8. קביעת סוגי בנין
9. קביעת הוראות בנייה
מונה תדפיס התשריט: 21
הודעה על הפקדת התכנית מורשמת בעיתונות בתאריך 17/5/2019 ובילקוט הפרסומים מספר
8243, בעמודים 10814-10815, בתאריך 20/05/2019, התכנית האמורה נמצאת במשרדי
הועדה המקומית לתכנון ובניה ועדה מקומית לתכנון ובניה הצורן 6, אוה"ת ק. סיפר, נתניה,
טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובניה"
http://vaada.netanyagov.co.il ובמשרדי הועדה המקומית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91
רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים
פתוחים לקהל
ר' חשון תש"ף
04/11/2019

/ השבוע בנתניה / גיליון 2572 / 15.11.19

חוק התכנון והבניה, התשכ"ח-1965
מרחב תכנון מקומי נתניה
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מספר 408-0581843
נת'מק/27/553 א - תוספת זכויות לפינוי בינוי ויצמן-בארי, נתניה
ומסורת בזה הודעה באתר לסיפוק 117 לחוק התכנון והבניה, תשכ"ח - 1965, בדבר אישור תכנית
מתאר מקומית מספר 408-0581843 המהווה שינוי לתוכנית הבאות
שינוי לתוכנית החלפת נח/100, החלפת נח/400, החלפת נח/7400, החלפת נח/27/553
השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם. רשות מקומית - נתניה
כתובת: רחוב: בארי 61, 63, 65, שד' ויצמן 82, 84, 86, שכונה: מרכז העיר
גושים/חלקות לתכנית:
נח 8274 חלקות במלואן: 516, 517, 518, 519, 520, 521
נח 8274 חלקות: 123, 513, 732
תכנית לפינוי בינוי במתחם לפינוי בינוי ע"י סיפ' 12מא62
1. איחוד וחלוקה ללא השכמת בעלים
2. שינוי לבנין
3. תוספת יחיד מ-213 יחיד ל-292 יחיד
4. קביעת שטחים לצורכי ציבור אשר יהיו חלק ממבני המגורים בקומת קרקע.
5. קביעת יוקת האנא
6. קביעת מס' קומות
7. קביעת זכויות בנייה
8. קביעת סוגי בנין
9. קביעת הוראות בנייה
מונה תדפיס התשריט: 21
הודעה על הפקדת התכנית מורשמת בעיתונות בתאריך 17/5/2019 ובילקוט הפרסומים מספר
8243, בעמודים 10814-10815, בתאריך 20/05/2019, התכנית האמורה נמצאת במשרדי
הועדה המקומית לתכנון ובניה ועדה מקומית לתכנון ובניה הצורן 6, אוה"ת ק. סיפר, נתניה,
טלפון: 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובניה"
http://vaada.netanyagov.co.il ובמשרדי הועדה המקומית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91
רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים
פתוחים לקהל
ר' חשון תש"ף
04/11/2019

ישראל השבוע 15.11.2019

תאריך מסירה אחרון לתקנה 26:

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה נת/100/ש/1

החלפה נת/400/7

החלפה נת/217

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רחוב: הרצל מבית: 77, 79 שכונה: מרכז העיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8233 חלקות במלואן: 42, 43

עיקרי הוראות התכנית:

א. איחוד חלקות בהסכמת הבעלים ע"פ סעיף 62(א) לחוק.

ב. תוספת של 22 יח"ד שינוי מ-30 יח"ד ל-52 יח"ד ע"פ סעיף 62(א) לחוק.

ג. הגדלת התכסית מ-30% ל-50% ע"פ סעיף 62(א) לחוק.

ד. קביעת קווי בניין ע"פ סעיף 62(א) לחוק.

ה. תוספת קומות, שינוי מ-8 קומות ע"פ 2 קומות מרתף

+ קומה מסחרית גבוהה(כולל קומה טכנית) +15 קומות

למגורים + גג טכני. ע"פ סעיף 62(א) לחוק.

ו. קביעת זיקת הנאה לציבור ע"פ סעיף 62(א) לחוק.

ז. תוספת שטח של 2543 ע"פ סעיף 62(א) לחוק.

ח. תוספת שטח של 400 מ"ר ע"פ סעיף 62(א) לחוק.

ט. תוספת שטח בתת הקרקע ע"פ סעיף 62(א) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/3/2019

ובילקוט הפרסומים 8165, עמ' 8963, בתאריך 21/3/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר,

נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור

"הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il>

ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91,

רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים

ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0581843

נת/מק/553/27 א – תוספת זכויות לפינוי בינוי ויצמן

– בארי, נתניה

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0581843, מונה תדפיס הוראות: 34, מונה תדפיס התשריט: 21

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה נת/100/ש/1

החלפה נת/400/7

החלפה נת/27/553

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רח': בארי 61, 63, 65, שד' ויצמן 82, 84, שכונה: מרכז העיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8274 חלקות במלואן: 516, 517, 518, 519, 520, 521

גוש: 8274 חלקי חלקות: 123, 513, 732

עיקרי הוראות התכנית:

תכנית לפינוי בינוי במתחם לפינוי בינוי ע"פ סעיף 62(א)1:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמת בעלים.

2. שינוי לבינוי

3. תוספת יח"ד מ-213 יח"ד ל-292 יח"ד.

4. קביעת שטחים לצורכי ציבור אשר יהיו חלק ממבני

המגורים בקומת קרקע.

5. קביעת זיקת הנאה.

6. קביעת מס' קומות.

7. קביעת זכויות בנייה.

8. קביעת קווי בניין.

9. קביעת הוראות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך

17/5/2019 ובילקוט הפרסומים 8243, בעמודים 10814-10815,

בתאריך 20/05/2019.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון

ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אזה"ת ק. ספיר,

נתניה, טל': 09-8603170 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור

"הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il>

ובמשרדי הועדה המחוזית מחוז מרכז, כתובת: רח' הרצל 91,

רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים

ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0651471

נת/מק/555/24 פינוי בינוי במתחם "הבית הלבן"

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0651471, תדפיס מונה הוראות: 34, תדפיס מונה התשריט: 11

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

כפיפות נת/400/7/93

החלפה נת/במ/555/א

החלפה נת/555/10

החלפה נת/400/7

החלפה נת/400/87/7

החלפה נת/מק/555/2/א

החלפה 408-0334599

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית – נתניה.

רחוב: החוזה מלובלין 16,18, הרב הלברשטם ברוך 11,13,15, 9,

הרצוג 8,10,12, שכונה: קריית צאנז ומתחם הרצוג

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8272 חלקות במלואן: 178, 179, 180

גוש: 8272 חלקי חלקות: 159, 163

עיקרי הוראות התכנית:

פינוי בינוי בהתאם סעיף 62(א)1 ע"י:

תוספת שטחים עיקריים ושטחי שרות על ותת-קרקעיים.

ניוד זכויות יח"ד בין מגרשים.

תוספת קומות.

שינוי לבינוי.

הבלטת גזוטרואות.

ילקוט הפרסומים 8518, ט"ו בחשוון התש"ף, 13.11.2019