



עיריית נתניה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

תאריך: 10/11/2019

ת.ב: 2468

מ.ב: 20190499/1

הודעה עפ"י סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 בהתאם
לתיקון 43 לחוק התכנון והבניה

ניתנת בזאת הודעה כי לועדה הוגשה בקשה לאישור:

הריסה יח"ד צפון מערבית בבית דו משפחתי קיים ע"פ היתר 9191 מתאריך 1.12.1970 והקמת
יח"ד דיור בת קומה אחת + מרתף + ממ"ד + 2 חניות לא מקורות + פיתוח שטח וגדרות.

רחוב: רחוב סירקין נחמן 8, שכונה: נאות גנים

גוש: 8215, חלקה: 239, תוכנית: 408-0411330

גוש: 8215, חלקה: 239, מגרש: 239/8215, תוכנית: נת/366/ד

בסטיה מהתכנית החלה במקום הכוללת את ההקלות ו/או שימוש חורג כפי שנמסרו לוועדה ע"י
עורך הבקשה:

הריסה יח"ד צפון מערבית בבית דו משפחתי קיים ע"פ היתר 9191 מתאריך 1.12.1970 והקמת יח"ד דיור בת קומה
אחת + מרתף + ממ"ד + 2 חניות לא מקורות + פיתוח שטח וגדרות.

פרוט ההקלות:

1. הגבהת גובה קומה מ- 3.20 ל- 3.85

בעל הקרקע או בניין או המחזיקים בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה,
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש למזכירות הועדה
המקומית לתכנון ובניה, תוך 15 יום מקבלת מכתב זה, או לשלוח בדואר רשום לכתובת הר"מ
כאשר חותמת הדואר תהא 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו לדיון בפני הועדה. יש לציין כתובת
מדויקת ומס' טלפון.

ניתן לעיין בבקשה להיתר ו/או להגיש התנגדות לבקשה באתר הועדה המקומית בכתובת:

<http://vaada.netanyagis.co.il/SearchPublication>

כמו כן, ניתן לעיין בבקשה להיתר בארכיב מינהל הנדסה ולהגיש התנגדות לבקשה במזכירות הועדה המקומית
במינהל הנדסה.

כתובת: רח' הצורן 6, אזור התעשייה, ק. ספיר, נתניה.

ימי קבלת קהל אי' ד' ה' בין השעות 11:30 - 16:00 יום ב' 12:00 - 16:00

טל': 09-8603173/8603170

פקס: 09-8608847

בכבוד רב,

אלון אלרואי

מ"מ יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה

לתשומת לבכם, יש לבצע את הפרסום באמצעות אחת החברות הזכייניות בלבד:

- חברת טלנסיס בע"מ טלפון: 03-5288830
- חברת נענע פרסומי נדל"ן בע"מ טלפון: 03-9451155
- מלי פרסומים טלפון: 052 - 5216602