

0525216602

תאריך:

מספר תכנית: 408-0587717

הודעות שפורסמו בעיתונים להפקדה/ מתן תוקף

מגיש הבקשה:

כתובת הנכס נושא הבקשה: שד' בן גוריון 48 נתניה

חוק העובדים, התשע"ב, 5683:01 התכנס מחסידי העניין
408-0587717 חרדה בענין אישור תנאים מקצועיים שספר 18:00
התקיים חוקר
מספרת בחדר הדיווח למעלה 117 תלמידי העובדים, התשע"ב, 1865, באישור תנאים מקצועיים
ספר 408-0587717 המחלוקה בין התכנס מחסידי העניין
חוק העובדים, התשע"ב, 5683:01 התכנס מחסידי העניין
18:00 408-0587717 חרדה בענין אישור תנאים מקצועיים שספר 18:00
התקיים חוקר
מספרת בחדר הדיווח למעלה 117 תלמידי העובדים, התשע"ב, 1865, באישור תנאים מקצועיים
ספר 408-0587717 המחלוקה בין התכנס מחסידי העניין

31.05.2019. | זמן צפון-שרון |

[illegible]

11 **מעריב** | התקופה | 30.05.2019

[illegible]

מעדיב | 30.05.2019 | הבוקר

תאריך מסירה אחרון לתקנה 26:

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

408-0587717

נת/מק/600/א/18 ב - מתחם קורל

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 408-0587717 מונה תדפיס הוראות: 24, מונה תדפיס התשריט: 11

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי נת/600/א

שינוי נת/7/400

שינוי נת/539/ב

שינוי נת/18/600/א

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית - נתניה.

רחוב: שד' בן גוריון 48 שכונה: מרכז העיר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 8253 חלקות במלואן: 297

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בינוי ע"י ביטול נסיגה בקומות עליונות, ביטול דירות דופלקסים והפיכתן לדירות חד קומתיות, ביטול של אחת מהבריכות שחייה בגג ושינוי מיקום בריכת שחייה שנייה עפ"י סעיף 62(א)5.
2. תוספת קומות מ- 2 ק' מרתף + 16 ק' טיפוסיות מעל ק. כניסה גבוהה הכוללת מסחר + 2 קומות גג מדורגות, (כולל דופלקסים בקומה 18) ל- 2.5 ק' מרתף + 19 ק' מעל ק. כניסה גבוהה חלקית וקומה מסחרית תחתונה + גג טכני עפ"י סעיף 62(א)4.
3. תוספת שטחים על קרקעיים למגורים מ-11,250 מ"ר ל-12,593 מ"ר, המהווים תוספת של 12% עפ"י סעיף 62(א)1 (1X3X).

השטחים מתחלקים באופן הבא :

- א. 1,233 מ"ר שטח עיקרי למרפסות(מתוכנן 624 מ"ר עפ"י התקנות, 12 מ"ר ליח"ד).
- ב. 110 מ"ר שטחי שרות בקומת כניסה.
4. תוספת 417 שטחי שרות תת-קרקעיים מ-4,000 מ"ר ל-4,417 מ"ר עפ"י סעיף 62(א)15.
5. שינוי גובה בניין מ-65 מ' ל-75 מ' (מעל פני השטח) עפ"י סעיף 62(א)4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/7/2018 ובילקוט הפרסומים 7890, עמ' 10057, בתאריך 25/7/2018.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית לתכנון ובנייה הצורן 6, אוזה"ת ק. ספיר, נתניה, טלפון: 09-8603170 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אינג' אלי דלל

מ"מ יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה נתניה

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 413-0586248

רצ/מק/7/150

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכ' מתאר מס' 413-0586248 רצ/מק/7/150 מהדורת הוראות: 12 מהדורת תשריט: 7

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

רצ/1/1/ג, רצ/1/150

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ראשון לציון

רחוב: אברבנאל 24

גושים וחלקות:

גוש: 3930 חלקה: 394

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בנין ציד-ימני (חזית דרומית), נקודתי עבור מרפסות שמש מקו בנין 8 מ' לקו בנין מוצע 4.80 מ' כמסומן בתשריט.
2. קביעת קווי בנין כמסומן בתשריט לצורך הסדרת מצב קיים.
3. קביעת בינוי למרפסות עבור 16 יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 04-01-19 ובילקוט הפרסומים 8125 בתאריך 26-02-2019

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.ipan.gov.il התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, טלפון: 03-9547577 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קרית ממשלה, רמלה, טלפון: 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

רז קינסטליך

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי רעננה

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס'

416-0719872, רע/מק/856

מסחר ומשרדים בנווה זמר

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה - 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה רעננה, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תכנית מפורטת מס' 416-0719872 רע/מק/856 מסחר ומשרדים בנווה זמר. גרסת הוראות-8, גרסת תשריט- 4

המהווה יחס לתכניות הבאות:

החלפה לתכנית- רע/2015

כפיפות לתכנית - רע/3000

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: רעננה

ישוב: רעננה, רחוב: ויצמן 134,136, שדה ארגוב 23,25

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 7661 חלקה: 130