



עיריית נתניה

## הועדה המקומית לתכנון ולבניה

תאריך: 01/04/2019

ת.ב: 9220

מ.ב: 20190087/2

הודעה עפ"י סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה 1965 בהתאם  
לתיקון 43 לחוק התכנון והבניה

ניתנת בזאת הודעה כי לוועדה הוגשה בקשה לאישור:

בקשה לשימוש חורג מתעשייה נקייה לבניין קיים לפי היתר מס' 1-130888921  
הבקשה כוללת שימוש חורג למעונות יום, משחקייה, סטודיו למחול, מכבי דנט, מרפאות, בי"ס  
לימודי ערב, ח. כושר, סופרמרקט  
רחוב: רחוב יוסף, שכונה: קרית השרון  
גוש: 9904, חלקה: 6, מגרש: 132, תוכנית: נת/750

בסטיה מהתכנית החלה במקום הכוללת את ההקלות ו/או שימוש חורג כפי שנמסרו לוועדה ע"י  
עורך הבקשה:

בקשה לשימוש חורג מתעשייה נקייה לבניין קיים לפי היתר מס' 1-130888921  
הבקשה כוללת שימוש חורג למעונות יום, משחקייה, סטודיו למחול, מכבי דנט, מרפאות, בי"ס לימודי ערב, ח. כושר,  
סופרמרקט

פרוט ההקלות:

1. מתעשייה קלה לחדר כושר - שימוש חורג בשטח של - 1381 מ"ר
2. מתעשייה קלה למעונות יום - שימוש חורג בשטח של - 890 מ"ר
3. מתעשייה קלה למשחקייה - שימוש חורג בשטח של - 273.8 מ"ר
4. מתעשייה קלה למכבי דנט - שימוש חורג בשטח של - 367 מ"ר
5. מתעשייה קלה לסטודיו למחול - שימוש חורג בשטח של - 183.5 מ"ר
6. מתעשייה קלה לקליניקת רופאים - שימוש חורג בשטח של - 217.5 מ"ר
7. מתעשייה קלה לבי"ס לאנגלית - שימוש חורג בשטח של - 107 מ"ר
8. מתעשייה קלה למכון קוסמטי - שימוש חורג בשטח של - 133 מ"ר
9. מתעשייה קלה לסופרמרקט - שימוש חורג בשטח של - 5019.5 מ"ר

בעל הקרקע או בניין או המחזיקים בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה,  
במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה רשאי להגיש למזכירות הועדה  
המקומית לתכנון ובניה, תוך 15 יום מקבלת מכתב זה, או לשלוח בדואר רשום לכתובת הר"מ  
כאשר חותמת הדואר תהא 15 יום מתאריך פרסום הודעה זו לדיון בפני הועדה. יש לציין כתובת  
מדויקת ומס' טלפון.

ניתן לעיין בבקשה להיתר ו/או להגיש התנגדות לבקשה באתר הועדה המקומית בכתובת:

<http://vaada.netanyagis.co.il/SearchPublication>

כמו כן, ניתן לעיין בבקשה להיתר בארכיב מינהל הנדסה ולהגיש התנגדות לבקשה במזכירות הועדה המקומית  
במינהל הנדסה.

כתובת: רח' הצורן 6, אזור התעשייה, ק. ספיר, נתניה.

ימי קבלת קהל א' ד' ה' בין השעות 11:30-8:30 יום ב' 16:00-12:00

טל': 09-8603173/8603170



עיריית נתניה



## הועדה המקומית לתכנון ולבניה

פקס : 09-8608847

בכבוד רב,

אלון אלרואי

מ"מ יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה נתניה

לתשומת לבכם, יש לבצע את הפרסום באמצעות אחת החברות הזכייניות בלבד:

- חברת טלנכסים בע"מ טלפון: 03-5288830
- חברת נענע פרסומי נדל"ן בע"מ טלפון: 03-9451155
- מלי פרסומים טלפון: 052 - 5216602