# תשריט מצב מאושר

## נספח לתכנית מס' 408-4033706

מחלקות ת.ב.ע
נקלט
מס' תכנית
תאריך קליטה

**נת\מק\700\49**
**מגורים רח' דב גרונר 5**

גליון 1 מתוך 1

| | |
|---|---|
| תחולה | רקע |
| תיאור | |
| הנספח | 06/10/2016 |

| | קנ"מ |
|---|---|
| מצב מאושר | 1:250 |
| תרשים סביבה | 1:2500 |
| מפת התמצאות | 1:12500 |
| שם תרשים | - |

| | | |
|---|---|---|
| עורך הנספח | שם: אילן אפשטיין | חתימה: |
| | תאגיד: | |

ועדה מקומית נתניה
הפקדת תוכנית מס' נת/מק/ 49/700
הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
בישיבה מס' 43 ביום 14/6/17
מהנדס הועדה יו"ר הועדה

## מקרא

**מצב מאושר·**

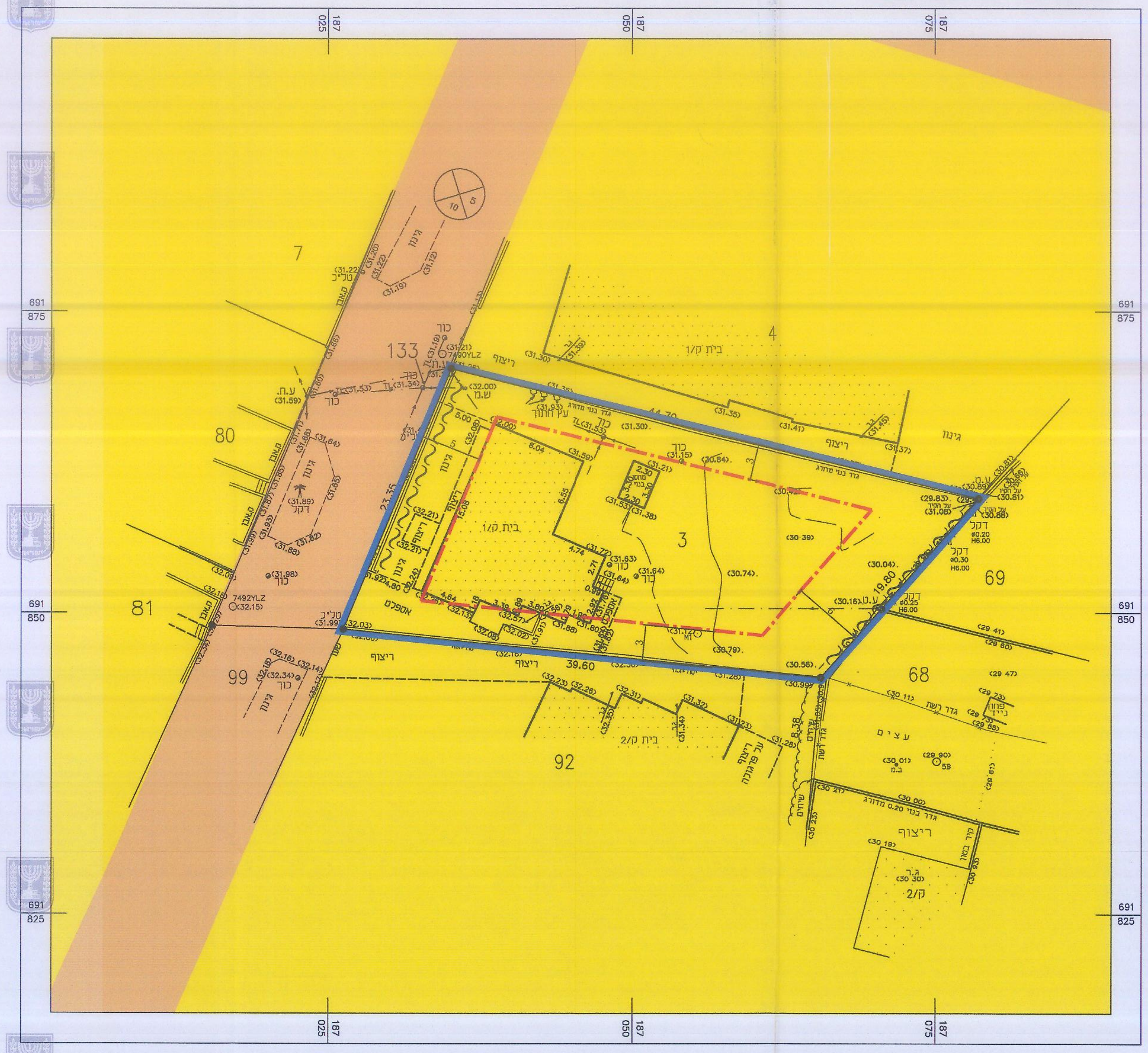
יעודים שלא לפי מבא"ת 2006

| | |
|---|---|
| גבול התכנית | ▬ |
| גבול תכנית תקפה | ▬ ▬ |
| מגורים י'<br>נת/100/ש/1 | 🟨 |
| אזור מגורים ה'<br>נת/100/ש/1 | ▥ |
| אזור מגורים מיוחד | ▨ |
| שצ"פ | 🟩 |
| בניין קיים | ⬚ |
| בניין להריסה | 🟧 |
| דרך מאושרת | 🟧 |
| דרך מוצעת<br>נת/545/א/3/4 2012 | 🟪 |
| זיקת הנאה מעבר לחניה<br>נת/545/1/1 2014 | ▩ |
| זיקת הנאה להולכי רגל<br>נת/545/1/1 | ▩ |
| קו בניין | ─ · ─ · ─ |
| מס' חלקה לביטול | ~~68~~ |
| מס' מגרש | 134 |

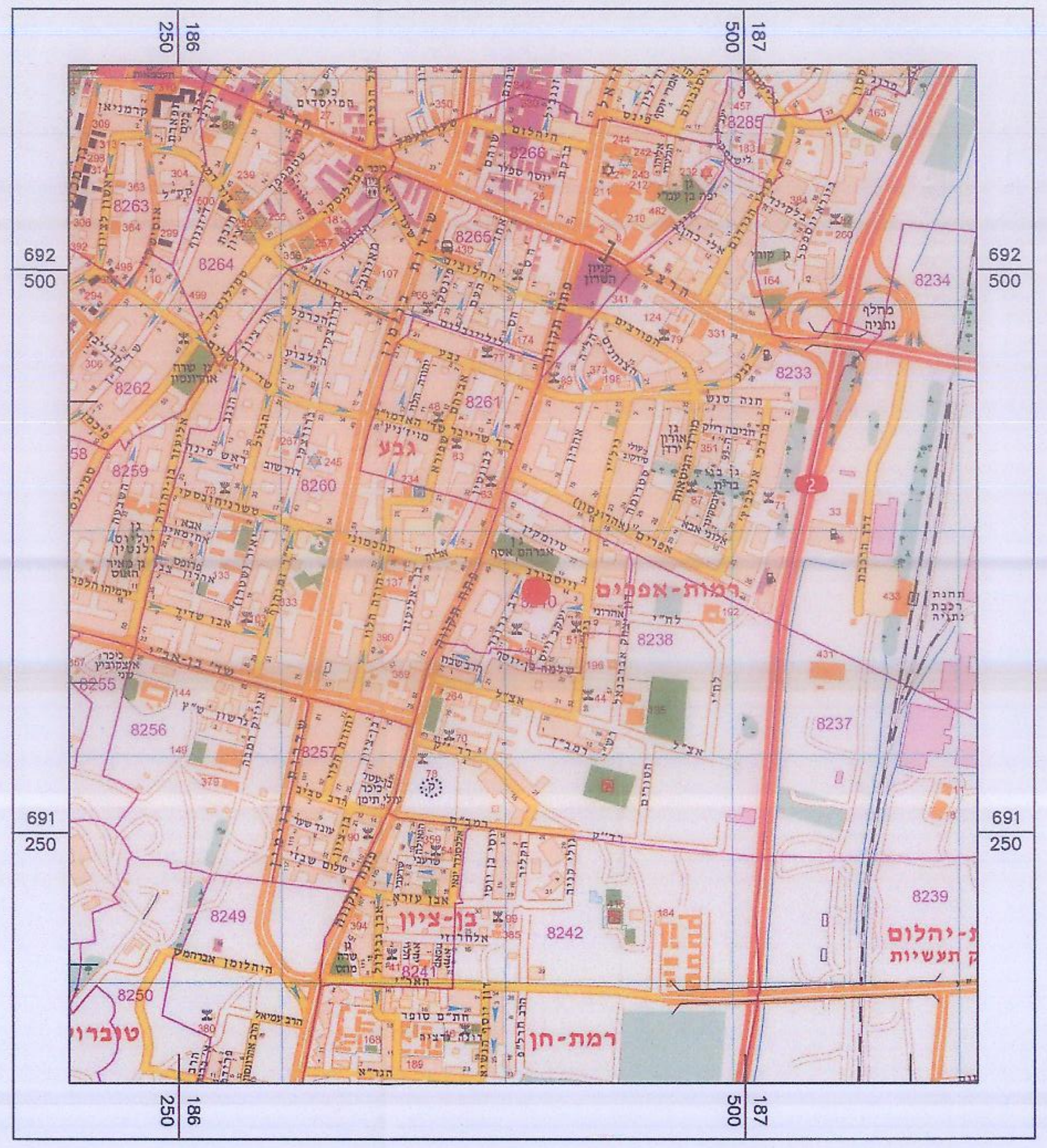
מספר הדרך
קו בניין
רוחב הדרך

## מצב מאושר

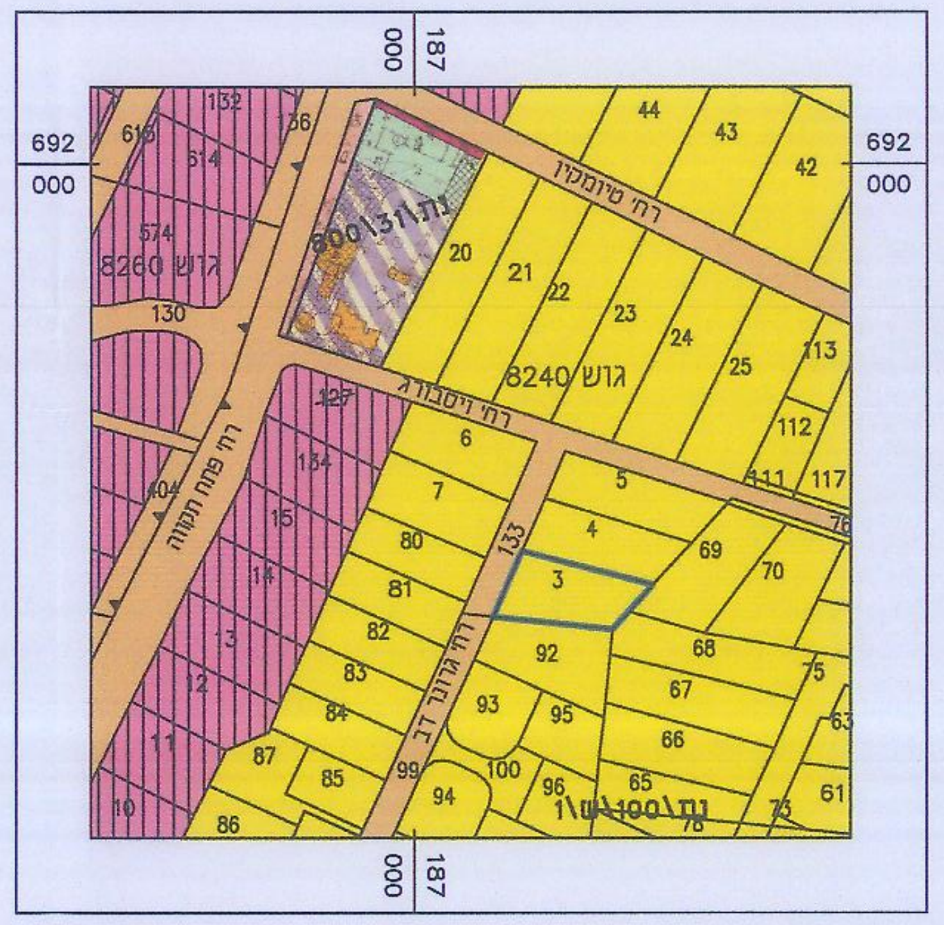
עפ"י תכנית נת/100/ש/1


187 025
187 050
187 075
691 875
691 850
691 825
7
133
80
81
99
4
3
69
68
92
בית ק/1
בית ק/2
גינון
ריצוף
39.60

## מפת התמצאות


186 250
187 500
692 500
691 250
רמת-אפעל
רמת-חן
8233
8234
8237
8238
8239
8242
8249
8250
8256

## תרשים סביבה


187 000
692 000
גוש 8240
גוש 8260
נת/100/ש/1
3