ועדה מקומית נתניה
הפקדת תוכנית מסי נת/מק/552/34/א
הוה"ז המקומית החליטה להפקיד את התכנית
בישיבה מסי ...60... ביום 9/4/18
מזכיר הועדה יו"ר הועדה

תנועה

מס' 408-0431155

נת/מק/552/34/א
מגורים רחוב פרומקין 4

נספח לתכנית   גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	12/02/2018
נספח תנועה	1:250

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: עדנה הוד תאגיד: עדנה הוד תנועה- יעוץ ותכנון	חתימה:

מאזן חניה

שימוש הקרקע	מסי יחידות דיור	תקן חניה פרטי	תקן חניה אופניים	תקן חניה אופנועים	תקן חניה נכים	דרישת חניה פרטי	דרישת חניה אופניים	דרישת חניה אופנועים
מגורים שטח הדירה עד 90 מ"ר	2	1:1	1:1	1:10		2	2	–
מגורים שטח הדירה עד 120 מ"ר	18	1:1.5	1:1	1:10	75 < מקומות חניה 1 לרכב רגיל 1 לרכב גבוה	27	18	2
מגורים שטח הדירה מעל 120 מ"ר	20	1:2	1:1	1:10		40	20	2
סה"כ	40				2	69	40	4
מרפאה	200 מ"ר	1:30	1:300	–	1	7	1	–
סה"כ					3	76+ 3 79 =	41	4

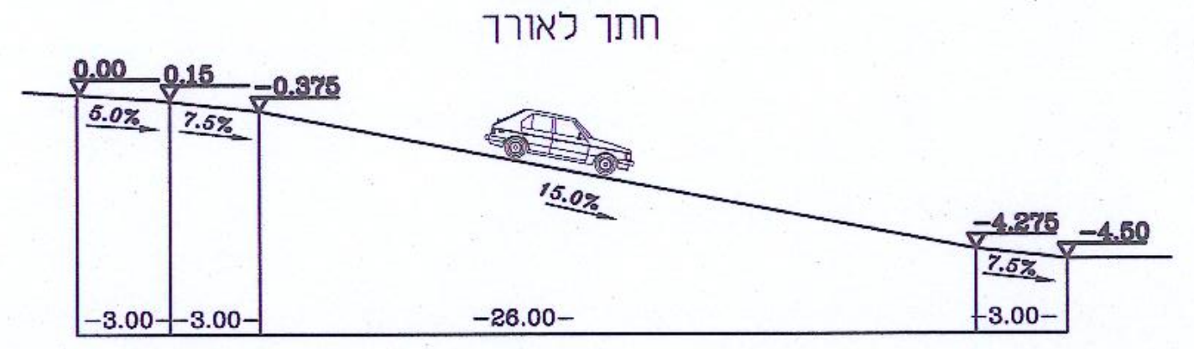
מצאי חניה:

סה"כ 79 מקומות חניה (76 מ.ח.+3 מ.ח. לנכים)
ב-3 קומות מרתף

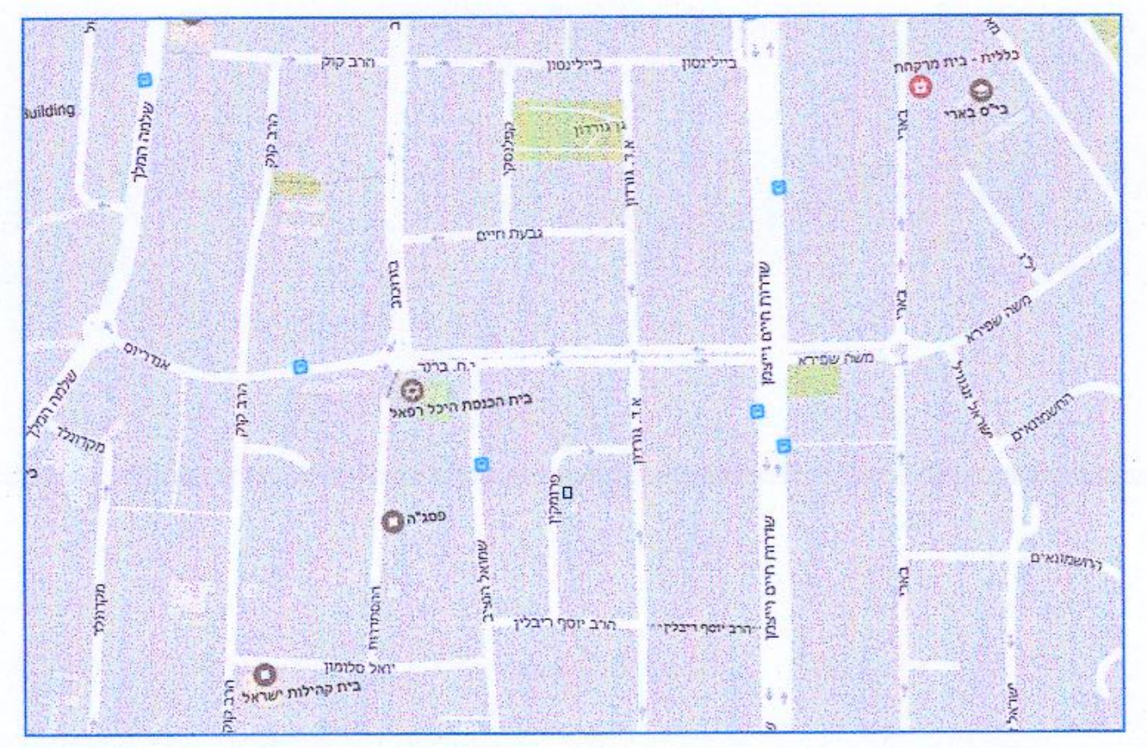
אינג' עדנה הוד
מהנדסת תנועה
עדנה הוד

רמפה

חתך לאורך


0.00
0.15
-0.375
5.0%
7.5%
15.0%
-4.275
-4.50
7.5%
-3.00-
-3.00-
-26.00-
3.00-

תרשים סביבה


כללית - בית מרקחת
בי"ס בארי
משה שפירא
ישראל טננבויים
החשמונאים

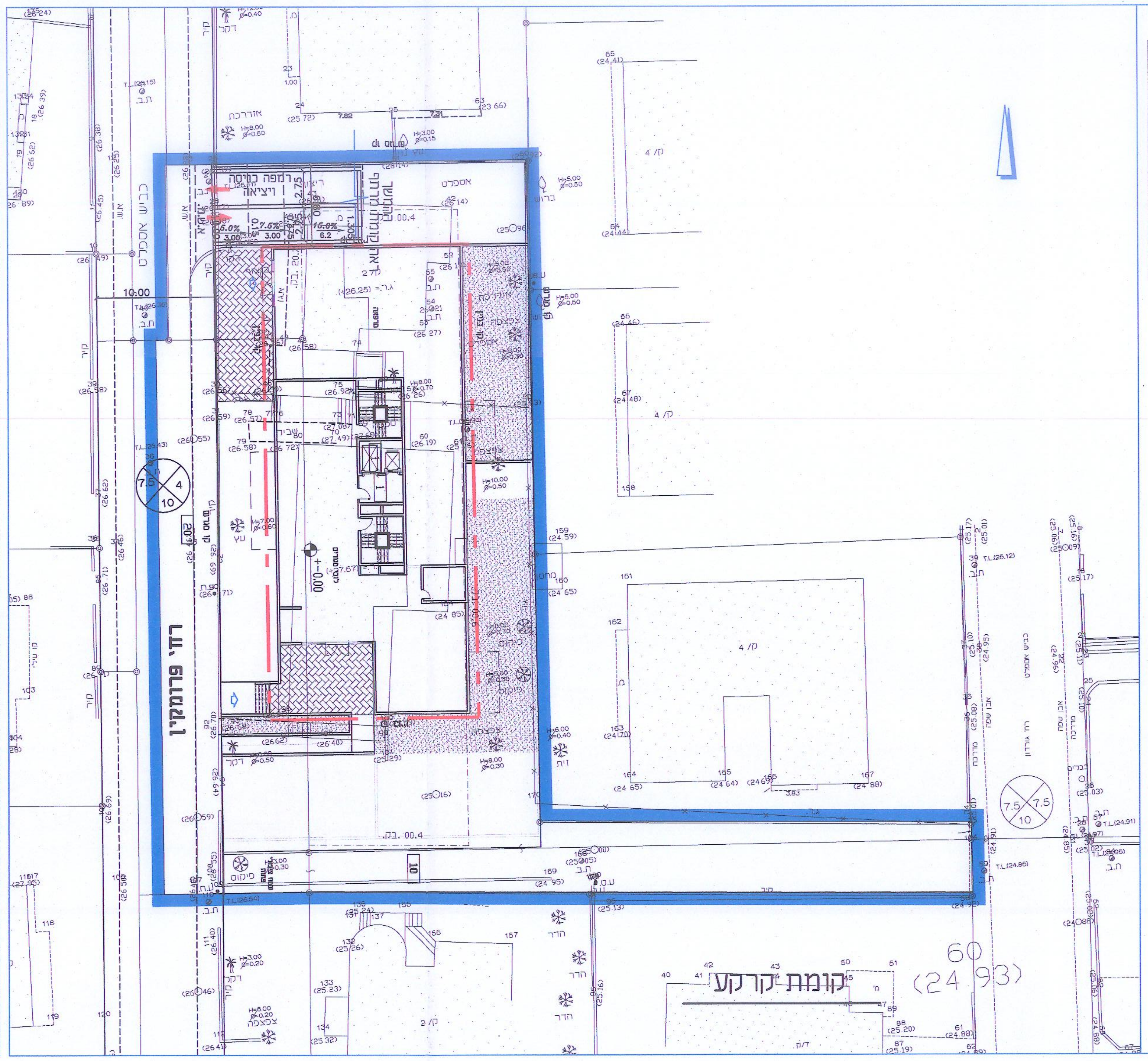
מסי	שינויים	תאריך
8	עידכון עפ"י הערות עירית נתניה -קטי קרן	12.02.18
7	עידכון עפ"י הערות עירית נתניה -קטי קרן	16.01.18
6	עידכון	26.12.17
5	עידכון	20.12.17
4	עידכון	6.07.17
3	עידכון	22.06.17
2	עידכון רוחסה	1.03.17
1	עידכון	23.02.17

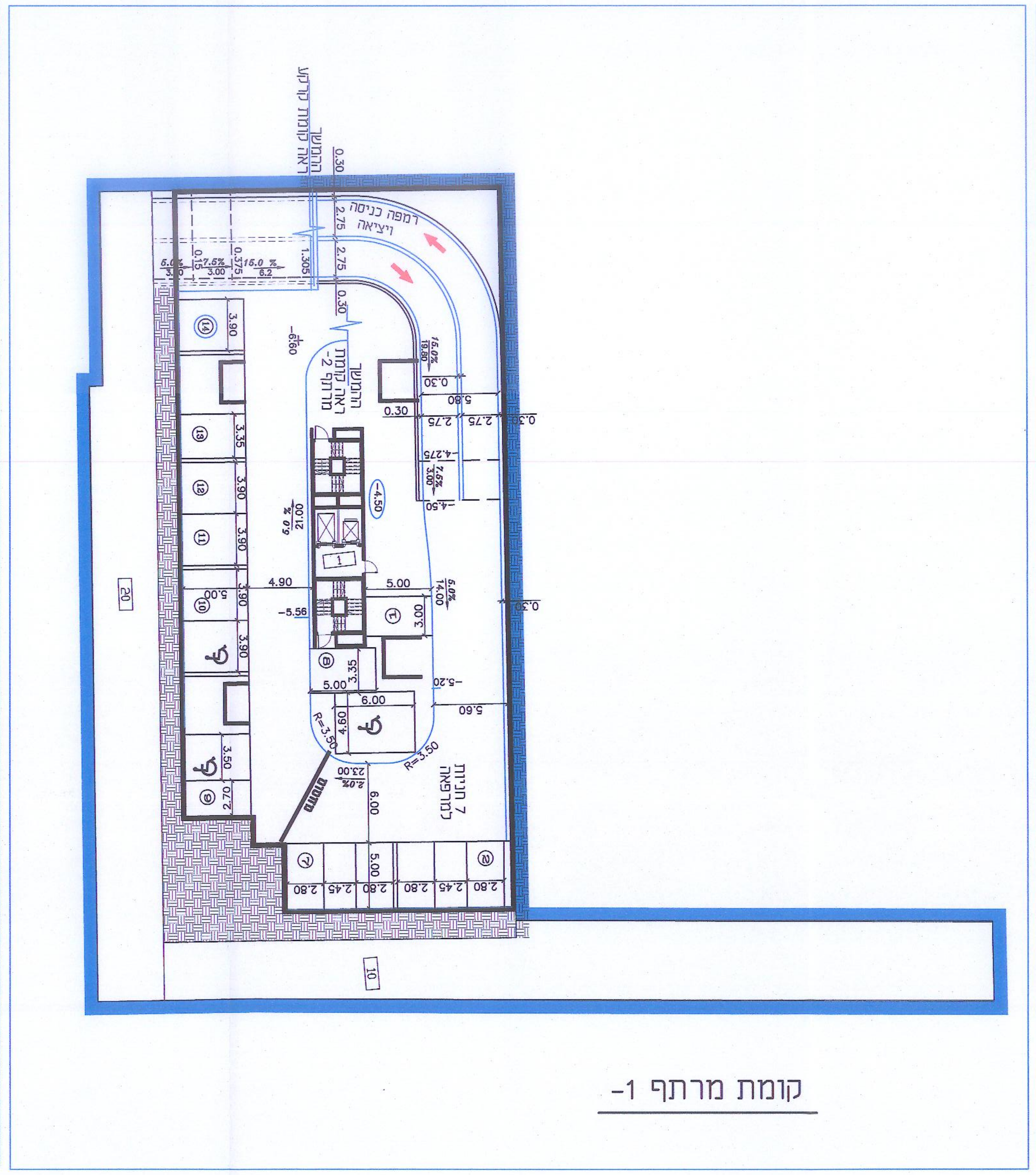
לעיון ☒   למכרז ○   לביצוע ○

הוכן עבור	
פרוייקט	נתניה רחוב פרומקין
תכנית	נספח תנועה לתביע מסי 408-0431155
מספר השרטוט	15-81-01
תכנן	עדנה
שרטט	בת שבע
תאריך	8.02.17
קנ"מ	1 : 250
שם הקובץ	15-81-01.dwg

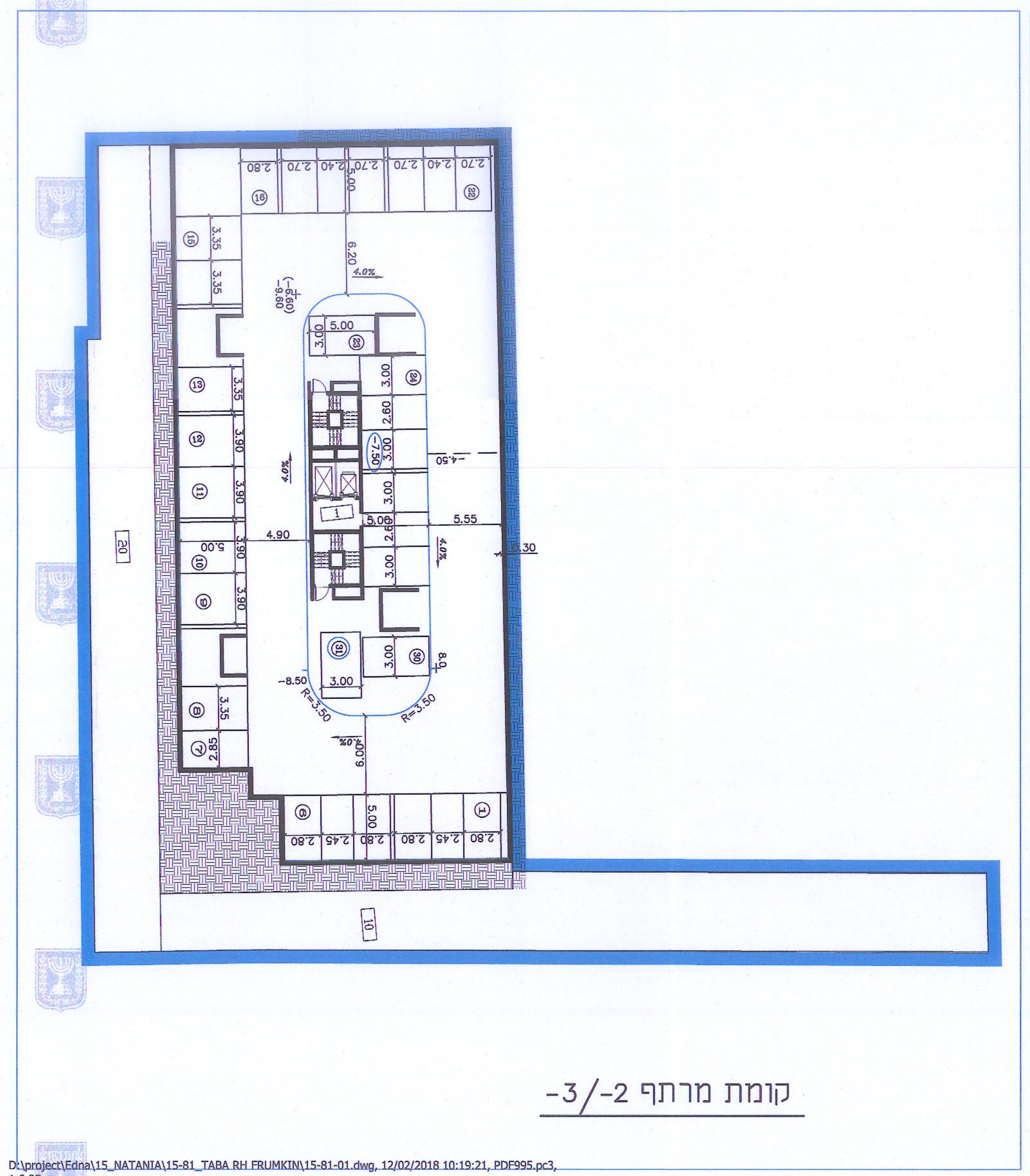
עדנה הוד
תנועה-יעוץ ותכנון

רח' תפוצות ישראל 3 גבעתיים 53583
טל. 5739739, 054-4582780, פקס 5739966
e-mail : ednahod@zahav.net.il


רח' פרומקין
קומת קרקע
0.00±
60
(24.93)
10


רמפה כניסה ויציאה
המשך ראה קומת קרקע
המשך ראה קומת מרתף -2
7 חניות למרפאה
-4.50
5.00
6.00
R=3.50
10
20

קומת מרתף -1


-7.50
-8.50
3.35
3.90
5.55
5.00
6.00
R=3.50
10
20

קומת מרתף -3/-2

D:\project\Edna\15_NATANIA\15-81_TABA RH FRUMKIN\15-81-01.dwg, 12/02/2018 10:19:21, PDF995.pc3, 1:0.25