

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 408-0535153

נת/מק/27/800/ג'-
מגורים, כיכר המיסדים

תשריט מצב מוצע		גיליון 1 מתוך 1	
מחוז	מרכז		
מרחב תכנון מקומי	נתניה		
רשות מקומית	נתניה		
ישוב	נתניה		
תכנית בסמכות	מקומית		
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה		
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות		
מונה תדפיס התשריט	8		
מועד הפקה	30/10/2017	20:00	
שטח התכנית	0.795	דונם	קנה מידה 1:250
אישורים			

שמות*	
מגיש התכנית	אפרים פאר תאגיד:
מגיש התכנית	דבורה פולק תאגיד:
עורך ראשי	דן וינטראוב תאגיד:
יזם	אפרים פאר תאגיד:
יזם	דבורה פולק תאגיד:
יזם	פנינה פידלמן תאגיד:
בעלי עניין בקרקע*	
בעלים	אפרים פאר תאגיד:
בעלים	דבורה פולק תאגיד:
בעלים	פנינה פידלמן תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*			
מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
8268	חלק	93	94

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשימות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 17.05.2017, והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

שם המודד	בני לייבוץ	450	מספר רשיון	חתימה	תאריך
----------	------------	-----	------------	-------	-------

גרסת מערכת 12.2015

מקרא

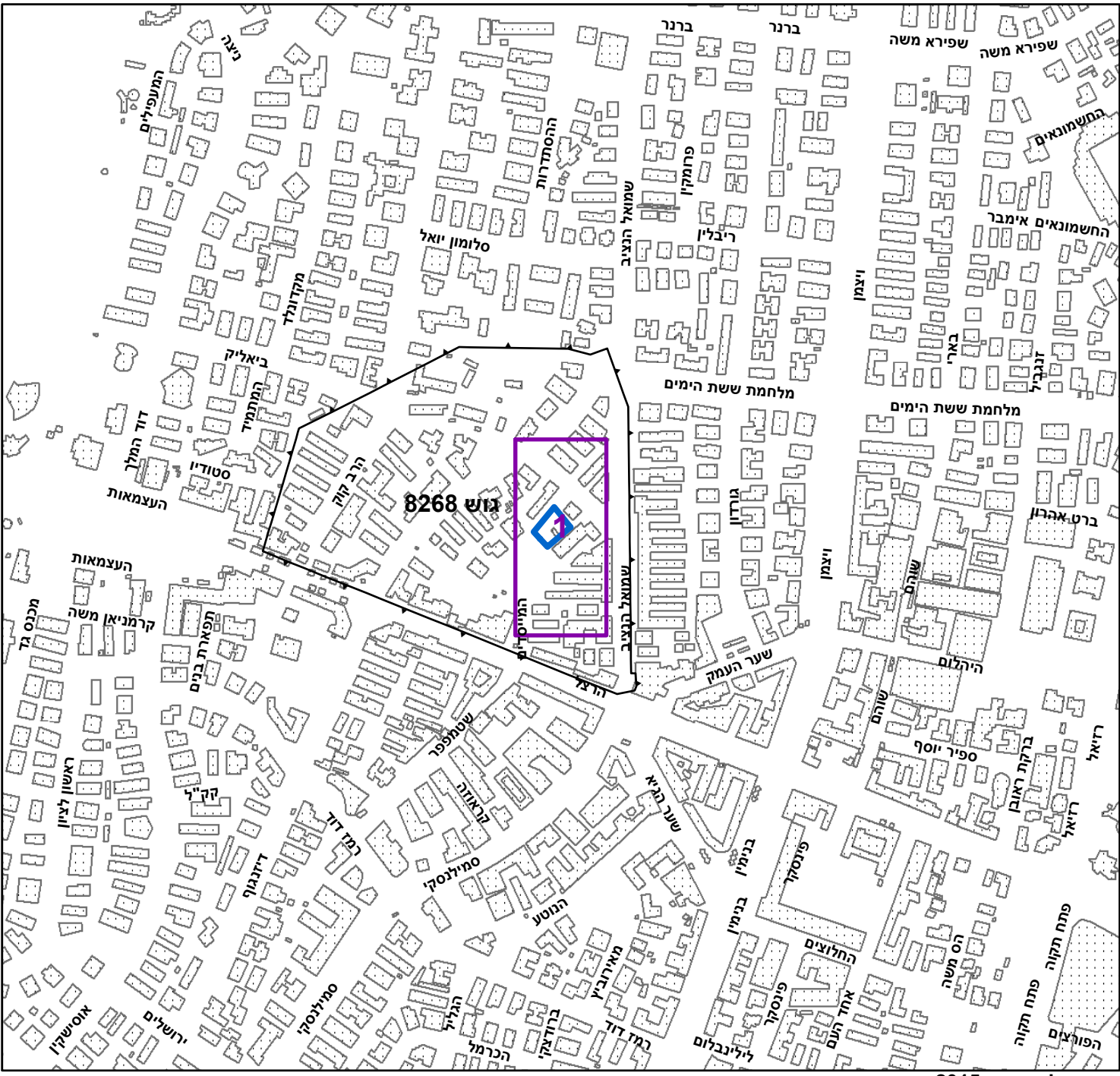
גבול תכנית	1234	גוש
חג שטח ומספר	5	גבול חלקה ומספרה
רומבוס דרך	2134	מספר חלקה
חג שטח ומספר	5	גבול חלקה ומספרה

- מגורים ד
- דרך מאושרת
- קו ביו
- מבנה להריסה

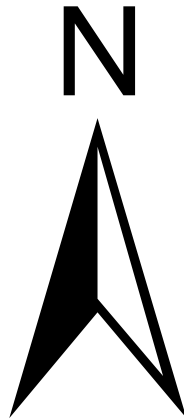
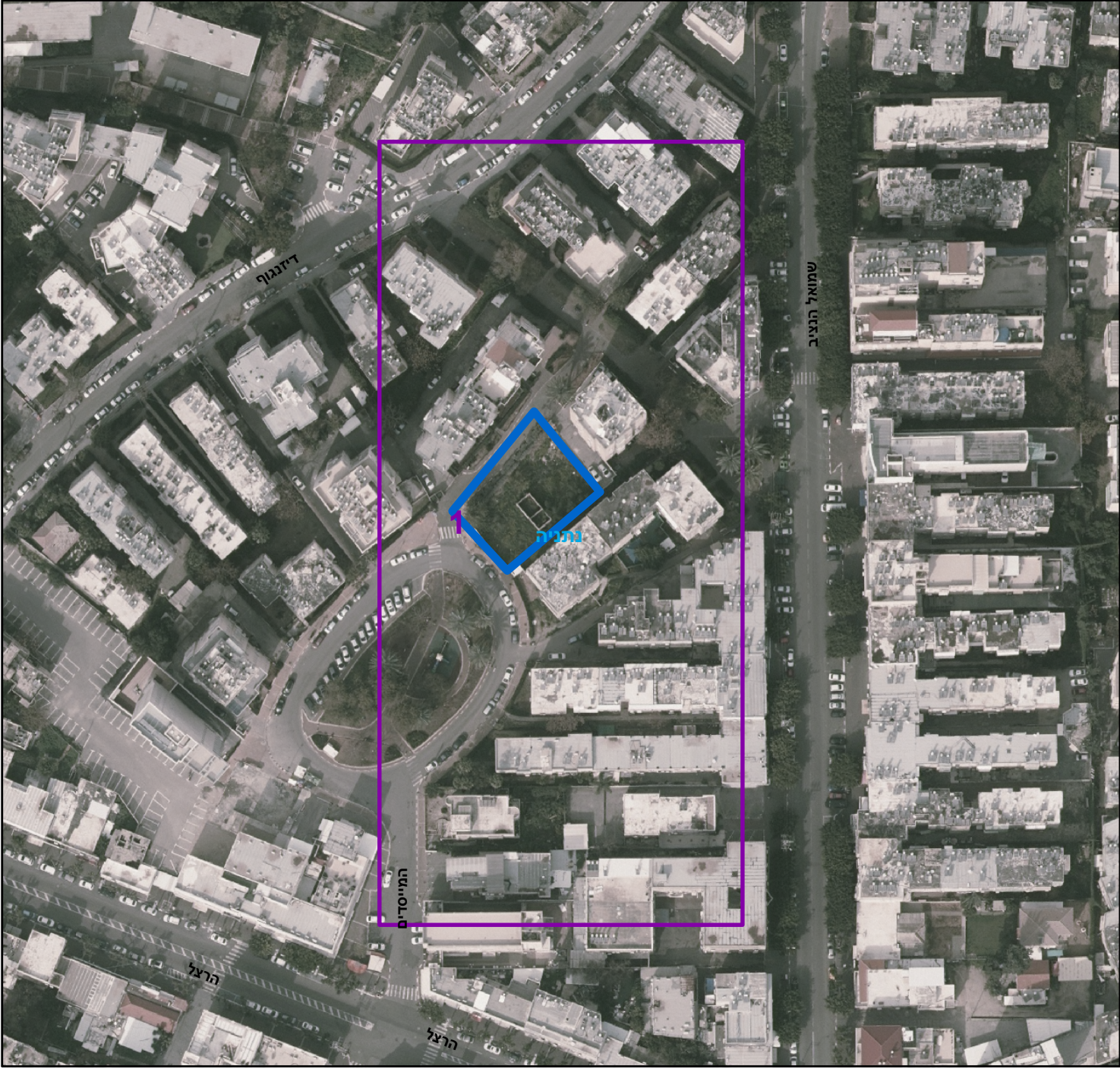
מקרא מפת מדידה

מבנה	צריח/סככה/חממה	אספלט	אבו שפה	דרך עפר	גדר חני \ רשת	גדר אבוקיר	גדר אבן קיר אבן גדרו בטון	שפת ואדי	מדרון עניון שיפוע טבעי	עץ	נקודת גובה ארפינית	קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')	קו גובה ראשי (2.5, 5.0, 1.0 מ')
שוחת ביקורת ככנית	עמוד כללי	ארוז כללי	עמוד תאורה	עמוד תמסורת	ע. חשמל עץ	ע. חשמל בטון	ע. חשמל חעלה	ע.חשמל, דוית	שוחת\ גוב מים	שוחת ביוב	שוחת ניקוד	גוב תקשורת	

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



0 2.5 5 10 15 20 מטרים